



VENDIDO PRESTIGIOSO URBANISACION EN TORREVIEJA, "ALDEA DEL MAR", ORIENTACION AL ESTE Y OESTE,  
CON SU PARQUE TROPICAL Y PISCINA MUY BONITA. GRAN APARTAMENTO DE DOS DORMITORIOS, EN LA PLANTA PRIMERA, GRAN SALON CON SALIDA A LA TERRAZA DE 8 M2,  
AMPLIOS DOS DORMITORIOS CON ARMARIOS EMPOTRADOS, COCINA AMERICANA, BAÑO,  
DOS TERRAZAS, AYRE ACONDICIONADO

SE VENDE CON TODAS MUEBLES Y ELECTRODOMESTICOS. ESTA A TAN SOLO 100 METROS DEL MAR Y UNOS 200 METROS DE LA PLAYA LOS LOCOS. IDEAL PARA VIVIR, O ALQUILER. GASTOS DE IBI - 274 EURO/AÑO, COMUNIDAD - 780/AÑO.

**SOLD** PRESTIGIOUS URBANIZATION IN TORREVIEJA, "ALDEA DEL MAR", ORIENTATION TO THE EAST AND WEST  
, WITH ITS TROPICAL PARK AND VERY BEAUTIFUL POOL. LARGE TWO BEDROOM APARTMENT, ON THE FIRST FLOOR, LARGE LIVING ROOM WITH EXIT TO THE 8 M2 TERRACE, LARGE TWO BEDROOMS WITH BUILT-IN WARDROBES, KITCHEN, BATHROOM, TWO TERRACES, AIR CONDITIONING. SOLD WITH ALL FURNITURE AND APPLIANCES. IT IS ONLY 100 METERS FROM THE SEA AND ABOUT 200 METERS FROM LOS LOCOS BEACH. IDEAL TO LIVE, OR RENT. IBI EXPENSES - 274 EURO/YEAR, COMMUNITY - 780/YEAR.

**ПРОДАНЫ** ЗНАМЕНИТАЯ И ПРЕСТИЖНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ ЗАКРЫТОГО ТИПА "ALDEA DEL MAR" СО СВОИМ ТРОПИЧЕСКИМ ПАРКОМ И БЕСПОДОБНЫМ БАССЕЙНОМ. ОРИЕНТИР НА ВОСТОК И ЗАПАД , ПРОСТОРНЫЕ ТРЁХ КОМНАТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ НА ВТОРОМ ЭТАЖЕ. НАХОДИТСЯ В 100 МЕТРАХ ОТ МОРЯ И В НЕПОСРЕДСТВЕННОЙ БЛИЗОСТИ ОТ ГОРОДСКОГО ПЛЯЖА "LOS LOCOS" ДО КОТОРОГО ВСЕГО 2 МИНУТЫ ДВЕ ПЕШКОМ. ДВЕ СПАЛЬНИ СО ВСТРОЕННЫМИ ШКАФАМИ, ВАННА, КУХНЯ АМЕРИКАНСКОГО ТИПА, ПРОСТОРНЫЙ ЗАЛ С ВЫХОДОМ НА ТЕРРАСУ 8 М2 ПОЛНОСТЬЮ МЕБЛИРОВАНЫ И ОСНАЩЕНЫ БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ, КОДИЦИОНЕР ТЕПЛО/ХОЛОД. ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ КАК ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ. РАСХОДЫ: НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ 274 ЕВРО/ГОД, КОМУНИДАД (ЖКХ) - 870/ГОД.

Цена : Проконсультируйтесь с нами

Расходы : Проконсультируйтесь с нами

Комиссия : Проконсультируйтесь с нами

Condition : Хорошее (Good/Bueno)

Общая площадь : 78 m<sup>2</sup>

Спальни : 2

Количество этажей : 3

Количество ванных комнат : 1

### **Дополнительные характеристики :**

- Бассейн - Pool
- Мебель - Furniture
- Вторые руки - Used

### **Расположение :**

TORREVIEJA,

Торревьеха - TORREVIEJA

<http://ntmar.com/ru/rent-estate/775.pdf>