



Zona McDonald's, Carrefour. Casa pareada, en residencial cerrado, 2 plantas, 2 viviendas independientes, en planta baja y en la planta alta primera, con entrada independiente.

Muy bien a vivir con familia numerosa, o alquilar a una, o las dos viviendas. Reformada de gran calidad, piscina comunitaria enorme, solárium propio de 43 m2 con toldo y con preciosas vistas, terraza de 47 m2 con cítricos, totalmente amueblado y equipado con nuevos electrodomésticos de alta calidad, tres acondicionadores frío/calor. Para entrar a vivir. Cerca se encuentran Carrefour, Lidl, Mercadona, Centro Comercial Habaneras, colegio, policía, paradas de autobús. La playa está a unos dos kilómetros de distancia, o tres paradas en autobús. Gastos: Comunidad -480 euros/año, impuesto local sobre la propiedad, IBI - 180 euros/año.

McDonald's area, Carrefour. Semi-detached house, in a closed residential area, 2 floors, 2 independent homes, on the ground floor and on the first upper floor, with independent entrance. Very good to live with a large family, or rent one, or both homes. High quality renovated, huge community pool, own 43 m2 solarium with awning and beautiful views, 47 m2 terrace with citrus trees, fully furnished and equipped with new high quality appliances, three hot/cold conditioners. To enter to live. Nearby are Carrefour, Lidl, Mercadona, Habaneras Shopping Center, school, police, bus stops. The beach is about two kilometers away, or three stops by bus. Bills: Community -480 euros/year, local property tax, IBI - 180 euros/year.

Район МакДоналдс, Каррефура, Пол дома в закрытой резиденции, 2 этажа, 2 отдельных жилья, на нижнем и на втором этаже, с отдельным входом. Качественный ремонт, огромный коммунальный бассейн, свой солярий 43 м2 с маркизой и с прекрасными видами, двор 47м2 с цитросовым деревом, полностью меблирован и оснащён качественной бытовой техникой, три кондиционера тепло/холод. Рядом находятся Каррефур, Лидл, Меркадона, Коммерческий центр Абанерас, колледж, полиция, автобусные остановки. До пляжа около двух километров, или три остановки автобусом. Расходы: Комунидад (ЖКХ) -480 евро/год, местный налог на недвижимость - 180 евро/год.

Цена : 164 900 €

Расходы : Проконсультируйтесь с нами

Комиссия : Проконсультируйтесь с нами

Condition : Отличное (Excellent/Excelente)

Общая площадь : 72 м<sup>2</sup>

Участок земли : 47 м<sup>2</sup>

Спальни : 3

Количество этажей : 2

Количество ванных комнат : 2

### **Дополнительные характеристики :**

- Бассейн - Pool
- Мебель - Furniture
- Вторые руки - Used

### **Расположение :**

TORREVIEJA,  
Торревьеха - TORREVIEJA

<http://ntmar.com/ru/component/jea/833.pdf>