



**RESERVADO** 100 METROS DEL MAR. ZONA LOS LOCOS, VISTAS AL MAR, TRIPLEX EN ESQUINA, DE TRES PLANTAS, 3 DORMITORIOS, DOS BAÑOS. ORIENTACION NORTE Y SUR. LA PLANTA BAJA CONSTA TERRAZA DELANTERA CON BARBACOA, SALON CON CHIMENEA, BAÑO, COCINA INDEPENDIENTE CON SALIDA A LA TERRAZA TRACERA CON SALIDA A LA PISCINA COMUNITARIA, PLANTA PRIMERA TIENE DOS DORMITORIOS, UN DORMITORIO CON TERRAZA Y BAÑO. PLANTA SEGUNDA UN DORMITORIO Y TARRAZA. ESTA AMUEBLADA Y EQUIPADA. Gastos de IBI - 357 / año, Comunidad - 499 / año. TIENE LICENCIA TURÍSTICA.

RESERVED 100 METERS FROM THE SEA. ZONA LOS LOCOS, DEEA VIEWS TRIPLEX ON THR CORNER, AFTER A MAJOR REPAIR, OF THREE-STOREY, 3 BEDROOMS, TWO BATHROOMS. NORTH AND SOUTH ORIENTATION. THE GROUND FLOOR CONSTATS FRONT TERRACE WITH BARBECUE, LIVING ROOM WITH FIREPLACE, BATHROOM, INDEPENDENT KITCHEN WITH EXIT TO THE TERRACE AND TO THE COMMUNITY POOL, FIRST FLOOR HAS TWO BEDROOMS, A BEDROOM WITH TERRACE AND BATHROOM. SECOND FLOOR A BEDROOM AND TERRACE. IT IS FURNISHED AND EQUIPPED.

IBI expenses - 357 / year, Community - 499 / year.  
HAS A TOURIST LICENSE.

**В РЕЗЕРВЕ** 100 МЕТРОВ ОТ МОРЯ, РАЙОН ПЛЯЖА LOS LOCOS. ТРЁХ ЭТАЖНЫЙ СМЕЖНЫЙ ДОМ С ВИДОМ НА МОРЕ, ПОСЛЕ КАПИТАЛЬНОГО РЕМОНТА, 3 СПАЛЬНИ, ДВЕ ВАННЫЕ КОМНАТЫ. СЕВЕРНАЯ И ЮЖНАЯ СТОРОНА. ПЕРВЫЙ ЭТАЖ СОСТОИТ ИЗ ТЕРРАСЫ С БАРБЕКЮ, КАМИННОГО ЗАЛА, ОТДЕЛЬНОЙ КУХНИ С ВЫХОДОМ НА ЗАДНЮЮ ТЕРРАСУ И КОММУНАЛЬНЫЙ БАССЕЙН. НА ВТОРОМ ЭТАЖЕ РАСПОЛОЖЕНЫ ДВЕ СПАЛЬНИ, ОДНА ИЗ КОТОРЫХ С БАЛКОНОМ, ВТОРАЯ С ПАНОРАМНЫМ ВИДОМ НА БАССЕЙН И ВАННА. НА ТРЕТЬЕМ ЭТАЖЕ РАСПОЛОЖЕНА ОДНА СПАЛЬНЯ, ТАК ЖЕ С ОТКРЫТЫМ ВИДОМ НА БАССЕЙН И ОТКРЫТОЕ ПРОСТРАНСТВО И ТЕРРАСА С ВИДОМ НА МОРЕ. ДОМ МЕБЛИРОВАН ПОЛНОСТЬЮ И ОСНАЩЕН ВСЕЙ БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ. Расход за местный налог на недвижимость 357 евро / год, Коммунальные (ЖКХ) . 499 / год. ИМЕЕТСЯ ТУРИСТИЧЕСКАЯ ЛИЦЕНЗИЯ.

Цена : Проконсультируйтесь с нами  
Расходы : Проконсультируйтесь с нами  
Комиссия : Проконсультируйтесь с нами  
Condition : Отличное (Excellent/Excelente)  
Общая площадь : 110 m<sup>2</sup>  
Участок земли : 40 m<sup>2</sup>  
Спальни : 3  
Количество этажей : 3  
Количество ванных комнат : 2

### **Дополнительные характеристики :**

- Бассейн - Pool
- Мебель - Furniture
- Вторые руки - Used

### **Расположение :**

TORREVIEJA,  
Торревьеха - TORREVIEJA

<http://ntmar.com/ru/component/jea/786.pdf>