



**RESERVADO PRESTIGIOSO URBANISACION EN TORREVIEJA, "ALDEA DEL MAR", ORIENTACIÓN AL SUR,**

CON SU PARQUE TROPICAL Y PISCINA MUY BONITA. GRAN APARTAMENTO DE DOS DORMITORIOS, UNO CON SUITE Y SALIDA A LA TERRAZA, EN LA PLANTA SEGUNDA CON VISTAS LATERALES A LA PISCINA, GRAN SALON CON SALIDA A LA TERRAZA DE 18 M2,

AMPLIOS RESERVADO DOS DORMITORIOS CON ARMARIOS EMPOTRADOS, COCINA AMERICANA, DOS BAÑOS,

**CALEFACION SE SUELO POR TODA LA CASA**

SE VENDE CON TODAS MUEBLES Y ELECTRODOMESTICOS. ESTA A TAN SOLO 100 METROS DEL MAR Y MUY POCO DE LA PLAYA LOS LOCOS. IDEAL PARA VIVIR, O ALQUILER. GASTOS DE IBI - 274 EURO/AÑO, COMUNIDAD - 870/AÑO.

**RESERVED PRESTIGIOUS URBANIZATION IN TORREVIEJA, "ALDEA DEL MAR", SOUTH FACING,**

**BRAND NEW ELEVATOR INSTALLED,**

**WITH ITS TROPICAL PARK AND VERY BEAUTIFUL POOL. LARGE APARTMENT WITH TWO BEDROOMS, ONE WITH A SUITE AND EXIT TO THE TERRACE, ON THE SECOND FLOOR WITH VIEWS TO THE POOL, LARGE LIVING ROOM WITH ACCESS TO THE TERRACE OF 18M2**

**, LARGE TWO BEDROOMS WITH BUILT-IN WARDROBES, KITCHEN, TWO BATHROOMS, UNDERFLOOR HEATING THE WHOLE HOUSE.**

**SOLD WITH ALL FURNITURE AND APPLIANCES. IT IS ONLY 100 METERS FROM THE SEA AND VERY LITTLE FROM LOS LOCOS BEACH. IDEAL TO LIVE, OR RENT.**

**IBI EXPENSES - 274 EURO/YEAR, COMMUNITY - 870/YEAR.**

**В РЕЗЕРВЕ ЗНАМЕНИТАЯ И ПРЕСТИЖНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ ЗАКРЫТОГО ТИПА "ALDEA DEL MAR" СО СВОИМ ТРОПИЧЕСКИМ ПАРКОМ И БЕСПОДОБНЫМ БАССЕЙНОМ. УСТАНОВЛЕН СОВЕРШЕННО НОВЫЙ ЛИФТ, ЮЖНАЯ СТОРОНА,**

**ПРОСТОРНЫЕ ТРЁХ КОМНАТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ НА ТРЕТЬЕМ ЭТАЖЕ, С БОКОВЫМ ВИДОМ НА БАССЕЙН. НАХОДИТСЯ В НЕПОСРЕДСТВЕННОЙ БЛИЗОСТИ ОТ ГОРОДСКОГО ПЛЯЖА "LOS LOCOS" ДО КОТОРОГО ВСЕГО МИНУТЫ ДВЕ ПЕШКОМ. ДВЕ СПАЛЬНИ СО ВСТРОЕННЫМИ ШКАФАМИ, ДВЕ ВАННЫ, ОДНА ИЗ КОТОРЫХ НАХОДИТСЯ В ГЛАВНОЙ СПАЛЬНЕ, КУХНЯ АМЕРИКАНСКОГО ТИПА, ПРОСТОРНЫЙ ЗАЛ С ВЫХОДОМ НА ТЕРРАСУ 18 М2**

**, ПОЛНОСТЬЮ МЕБЛИРОВАНЫ И ОСНАЩЕНЫ БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ, ОБОГРЕВ ПОЛОВ ПО ВСЕЙ КВАРТИРЕ . ИДЕАЛЬНО ПОДХОДИТ ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ И ДЛЯ СДАЧИ В АРЕНДУ. РАСХОДЫ: НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ 274 ЕВРО/ГОД, КОМУНИДАД (ЖКХ) - 870/ГОД.**

Selling price : Consult us  
Charges : Consult us  
Fees : Consult us  
Condition : Хорошее (Good/Bueno)  
Living space : 93 m<sup>2</sup>  
Number of bedrooms : 2  
Number of floors : 3  
Number of bathrooms : 2

### **Amenities :**

- Бассейн - Pool
- Мебель - Furniture
- Вторые руки - Used

### **Address :**

TORREVIEJA,  
Торревьеха - TORREVIEJA

<http://ntmar.com/en/component/jea/774.pdf>