



**AGUAS NUEVAS AGRADABLE BUNGALOW EN PLANTA PRIMERA, ESQUINA, ORIENTACIONES NORTE, ESTE Y SUR, URBANISACION CON DOS PISCINAS COMUNITARIAS, EN LA PLANTA BAJA HAY TERRAZA UNOS 25M2 CON TRASTERO, TIENE 2 DORMITORIOS, CON ARMARIOS EMPOTRADOS, UN BAÑO CON VENTANA, COCINA AMERICANA CON VENTANA, SALON , TERRAZA SOLEADA, AMUEBLADA SEGUN FOTOS, ESTA A TAN SOLO 50 METROS DE PARADA DE AUTOBUSES, A 100 METROS DE BARES, RESTAURANTES, SUPERMERCADO, BANCOS Y HASTA LA PLAYA DE LA MATA, UNOS 15 MINUTOS ANDANDO. PERFECTAMENTE ADECUADO PARA ALOJAMIENTO Y ALQUILER.**

\*\*\*

**GARAJE SERRADO ENTRA EN PRECIO**

\*\*\*

**GASTOS: IBI- 173 EURO/AÑO, COMUNIDAD - 420 EURO/AÑO.**

**AGUAS NUEVAS PLEASANT BUNGALOW IN PLANT HIGH CORNER, GUIDELINES SOUTH, EAST AND WEST, URBANISATION WITH TWO COMMUNITY SWIMMING POOLS, ON THE GROUND FLOOR THERE IS A TERRACE OF 25 M2 WITH STOREROOM, IT HAS 2 BEDROOMS, ONE WITH BUILT-IN WARDROBE, A BATHROOM WITH WINDOW, AMERICAN KITCHEN WITH WINDOW, LIVING ROOM, SUNNY TERRACE. FURNISHED ACCORDING TO PHOTOS , IT IS ONLY 50 METERS OF BUS STOP, 100 METERS OF BARS, RESTAURANTS, SUPERMARKET, BANKS AND TO THE BEACH OF LA MATA, ABOUT 15 MINUTES WALKING. PERFECTLY SUITABLE FOR ACCOMMODATION AND RENTAL.**

\*\*\*

**CLOCED GARAGE ENTERS IN PRICE**

\*\*\*

**TAX- 173 EURO/YEAR, COMMUNITY - 420 EURO/YEAR.**

**AGUAS NUEVAS  
УГЛОВОЕ БУНГАЛО,**

**ОРИЕНТАЦИЕЙ НА**

**Ю**

**Г**

**,**

**ВОСТОК**

**И**

**СЕВЕР**

**,**

**ВЕРХНИЙ ЭТАЖ С ДВОРИКОМ**

**25 М2 И КЛАДОВОЙ**

**НА НИЖНЕМ ЭТАЖЕ. УРБАНИЗАЦИЯ ИМЕЕТ ДВА БАССЕЙНА, 2 СПАЛЬНИ  
СО ВСТРОЕННЫМИ ШКАФАМИ, ВАННА С ОКНОМ, ЗАЛ С ВЫХОДОМ НА  
СОЛНЕЧНУЮ ТЕРРАСУ, АМЕРИКАНСКАЯ КУХНЯ С ОКНОМ, МЕБЛИРОВАНЫ  
СОГЛАСНО ФОТОГРАФИЯМ. ЭТА РЕЗИДЕНЦИЯ НАХОДИТСЯ ВСЕГО В 50  
МЕТРАХ ОТ АВТОБУСНОЙ ОСТАНОВКИ, В 100 МЕТРАХ ОТ МНОЖЕСТВА БАРОВ,  
РЕСТОРАНОВ, СУПЕРМАРКЕТА И БАНКА. САМЫЙ ИЗВЕСТНЫЙ В ОКРУГЕ  
ПЛЯЖ "LA MATA" НАХОДИТСЯ ВСЕГО В 15 МИНУТАХ ХОДЬБЫ ОТ ДОМА.  
ПРЕКРАСНО ПОДХОДИТ КАК ДЛЯ ПРОЖИВАНИЯ, ТАК И ДЛЯ АРЕНДЫ.**

**\*\*\*ЗАКРЫТЫЙ ГАРАЖ 20 М2 ВХОДИТ В СТОИМОСТЬ\*\*\***

**РАСХОДЫ: МЕСТНЫЙ НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ**

**ИВІ- 173 ЕВРО/ГОД, КОММУНАЛЬНЫЕ - 420**

**ЕВРО/ГОД.**

Selling price : Consult us

Charges : Consult us

Fees : Consult us

Condition : Хорошее (Good/Bueno)

Living space : 50 m<sup>2</sup>

Land space : 25 m<sup>2</sup>

Number of bedrooms : 2

Number of floors : 3

Number of bathrooms : 1

### **Amenities :**

- Гараж - Garage
- Бассейн - Pool
- Мебель - Furniture
- Вторые руки - Used

### **Address :**

TORRELAMATA,

Торревьеха - TORREVIEJA

[http://ntmar.com/en/component/jea/737-bungalow-222222222222222222\\_2.pdf](http://ntmar.com/en/component/jea/737-bungalow-222222222222222222_2.pdf)