



**MAS FAMOSO Y PRESTIGIOSO URBANISACION EN TORREVIEJA, "ALDEA DEL MAR", CON SU PARQUE TROPICAL Y PISCINA HERMOSA. GRAN APARTAMENTO EN LA PLANTA BAJA, CON DOS ENORMES TERRAZAS A LA ENTRADA Y DETRAS DE APARTAMENTO, TIENE AMPLIOS DOS DORMITORIOS CON ARMARIOS EMPOTRADOS, GRAN SALON, COCINA TOTALMENTE REFORMADA, UN BAÑO, TOLDOS, PARQUET, AYRE ACONDICIONADO, FRIO Y CALOR. SE VENDE CON MUEBLES Y ELECTRODOMESTICOS. POSIBILIDAD GARAJE CON TRASTERO. ESTA A TAN SOLO MENOS DE 150 METROS DE LA PLAYA LOS LOCOS. GASTOS DE COMUNIDAD 705 /AÑO, IBI- 270.**

**MOST FAMOUS AND PRESTIGIOUS URBANISATION IN TORREVIEJA, "ALDEA DEL MAR", WITH ITS TROPICAL AND BEAUTIFUL SWIMMING POOL PARK. LARGE APARTMENT ON THE GROUND FLOOR, WITH TERRACE, AND BEHIND APARTMENT, HAS SPACIOUS TWO BEDROOMS WITH FITTED WARDROBES, LARGE LIVING ROOM, AMERICAN KITCHEN, A 2 BATHROOM, AWNINGS, AYRE CONDITIONING, COLD AND HEAT. BE SOLD WITH FURNITURE AND APPLIANCES. POSSIBILITY OF GARAGE AND STORAGE. IT IS LESS THAN 150 METRES AWAY FROM THE BEACH LOS LOCOS. COMMUNITY EXPENSES 705/YEAR, IBI- 270.**

**ЗНАМЕНИТАЯ И ПРЕСТИЖНАЯ РЕЗИДЕНЦИЯ ЗАКРЫТОГО ТИПА "ALDEA DEL MAR" СО СВОИМ ТРОПИЧЕСКИМ ПАРКОМ И БЕСПОДОБНЫМ БАССЕЙНОМ. ПРОСТОРНЫЕ ТРЁХ КОМНАТНЫЕ АПАРТАМЕНТЫ НА ПЕРВОМ ЭТАЖЕ С ОГРОМНЫМИ, УТОПАЮЩЕЙ В ЗЕЛЕНИ ТЕРРАСЫ С БЕСПОДОБНЫМ ВИДОМ НА БАССЕЙН, ПРИДАСТ ВАМ КОМФОРТНОГО ОЩУЩЕНИЯ ЧАСТНОГО ДОМА В ЧЕРТЕ ГОРОДА И В НЕПОСРЕДСТВЕННОЙ БЛИЗОСТИ ОТ ГОРОДСКОГО ПЛЯЖА "LOS LOCOS". ДВЕ СПАЛЬНИ СО ВСТРОЕННЫМИ ШКАФАМИ, ДВЕ ВАННЫ, КУХНЯ АМЕРИКАНСКОГО ТИПА, ПОЛНОСТЬЮ РЕФОРМИРОВАНА,**

**ПРОСТОРНЫЙ ЗАЛ С ВЫХОДОМ НА ТЕРРАСУ, КОНДИЦИОНЕР ТЕПЛО/ХОЛОД, МАРКИЗЫ, ПОЛНОСТЬЮ МЕБЛИРОВАНЫ И ОСНАЩЕНЫ БЫТОВОЙ ТЕХНИКОЙ. ВОЗМОЖНОСТЬ КУПИТЬ ПРОСТОРНЫЙ ГАРАЖ И КЛАДОВУЮ. ДО ПЛЯЖА ОКОЛО 150 МЕТРОВ. РАСХОД КОММУНАЛЬНЫЙ (ЖКХ) 705/ГОД, ИВІ МЕСТНЫЙ НАЛОГ НА НЕДВИЖИМОСТЬ 270 ЕВРО/ГОД.**

Selling price : 229 000 €

Charges : Consult us

Fees : Consult us

Condition : Отличное (Excellent/Excelente)

Living space : 80 m<sup>2</sup>

Number of bedrooms : 2

Number of floors : 3

Number of bathrooms : 1

Number of toilets : 1

### **Amenities :**

- Бассейн - Pool
- Мебель - Furniture
- Вторые руки - Used

### **Address :**

TORREVIEJA,

Торревьеха - TORREVIEJA

<http://ntmar.com/en/component/jea/711.pdf>